



REFERAT FRA BEBOERMØDE ONSDAG DEN 17. APRIL 2013

1. Formalia

- I. Valg af dirigent: Ole er valgt til dirigent.
- II. Valg af referent: Nikolaj fra Bestyrelsen er valgt til referent.
- III. Godkendelse af mødets rettidighed: Det er godkendt.
- IV. Godkendelse af referat fra sidste Beboermøde: Det er godkendt.

2. Formandens beretning v. Maria Sølvkjær

- I. Belægningsarbejdet i Gryden ved Fælleshuset er næsten færdigt – snarligt inklusiv grill.
- II. Vagtordning i december var på ny en succes – ingen indbrud i juleferien.
- III. Studierum/TV-rum arbejder Bestyrelsen videre på i løbet af den kommende tid.
- IV. Vinduespudsning – kollegiet har haft den første omgang. Bestyrelsen har valgt, at det skal foretages 4 gange om året i stedet for én dyr gang. Det tager lige et par gange før vinduespudsningen bliver helt perfekt.
- V. Den tilbudte præsteordning findes på nærliggende sted, og derfor har præsten valgt ikke at benytte Dania.
- VI. Bestyrelsen har undersøgt mulighederne for at komme larmen fra metaltrapperne til livs, men KollegieKontoret har oplyst, at det ikke er muligt.
- VII. Ny hjemmeside etableres engang til august med midler fra Bestyrelsen.
- VIII. Aktivitetsdag afholdes den 5. maj – Bestyrelsen opfordrer til at møde op.



3. Meddelelser fra afdelingsbestyrelsen

- I. Ingen yderligere meddelelser fra Bestyrelsen.

4. Meddelelser fra diverse udvalg

- I. Fællesrumsudlejning: Nikolaj beretter.
 - i. Der er for tiden 3 udlejere (Nikolaj, Ole og Morten).
 - ii. Der har den seneste tid været et problem med at beboere har haft reserveret Fælleshuset, men ikke skulle bruge det, og alligevel ikke har haft kontaktet udlejerne for at afmelde reservationen. Derfor har fællesrumsudlejerne skærpet reglerne. Herunder skærpet afmeldingsfrist. Se <http://daniakollegiet.dk/faellesrum/index.php>.
 - iii. Der er kommet projektor i Fælleshuset til permanent anvendelse. Det er stadig i indkørfasen. Nikolaj henviser til uforpligtende diskussion af spørgsmålet om genetablering af TV-pakke til sidst på beboermødet.
 - iv. Grundet sommerens ankomst vil fællesrumsudlejerne nu skærpe opmærksomheden omkring støj, da flere begynder at have vinduerne åbne om aftenen og natten.
 - v. Fællesrumsudlejerne er ikke tilfreds med det nuværende lydudstyr – både i forhold til lyd kvalitet og støjproblemer, og vurderer derfor, at det er nødvendigt at indkøbe nyt lydsystem.
- II. Motionsrum: Sebastian beretter.
 - i. Den ene af de to træningsbænke er desværre gået i stykker. Grundet at mange anvender dem, er det derfor nødvendigt med en ny. Den skulle gerne blive indkøbt af Henri.
 - ii. Dips rack er bestilt, og skulle gerne ankomme engang i løbet af april.



III. Dania For Fun: Lina og Jonas beretter.

- i. Solidt fremmøde til fester, kagekonkurrence og tour de chambre.
- ii. Flere arrangementer i den kommende tid. Dette vil snarligt blive annonceret af Dania For Fun.
- iii. Altid åben for flere medlemmer.

IV. Flagmesteren: Bestyrelsen beretter.

- i. Ingen flagmester på nuværende tidspunkt. Den forhenværende er fraflyttet kollegiet.
- ii. Kollegiet søger derfor ny flagmester.
- iii. Arbejdet omhandler opbevaring af flag og at sørge for, at flaget er oppe på mærkedage.

5. Fremlæggelse af kollegiets budget for 2013-2014

- I. Fremlægges af Søren fra Bestyrelsen.
- II. Positive og negative faktorer i det kommende budget.
- III. Positive:
 - i. Ingen stigning i administrationsgebyr til KollegieKontoret.
 - ii. Billigere forsikring.
 - iii. Besparelse på renovation – grundet det nye affaldssystem.
 - iv. Høj forrentning sidste år. Dette fordeles ud over flere år – herunder det kommende budgetår.



IV. Negative:

- i. Lavere forrentning i år.
- ii. Generelle prisstigninger – f.eks. på varme.

V. Resultatet er derfor en mindre huslejestigning.

VI. Generel gennemgang af større tal i budgettet.

- i. Spørgsmål omkring afregning af vand ved Dania III – forskel til Dania I og Dania II. Bestyrelsen undersøger spørgsmålet.
- ii. Bestyrelsen har indarbejdet et større rådighedsbeløb (beboerfacilitetskontoen) til projekter, arrangementer m.v. Dette er for at have større fleksibilitet og for at kunne igangsætte projekter indenfor en mere overskuelig tidshorisont.
- iii. Det kommende budgetår vil ligeledes byde på flere større vedligeholdelsesprojektor (som en del af planlagt periodisk vedligeholdelse) – herunder udskiftning af skabe i Dania I og Dania II. Bestyrelsen vil i den forbindelse undersøge og viderebringe information om valg af skabe til beboerne.

iv. Afstemning af budgettet: Godkendt.

6. Behandling af indkomne forslag

- I. Ingen indkomne forslag, som Bestyrelsen vurderer nødvendige at behandle på Beboermødet.
- II. Et par forslag om indkøb af mindre sager tager Bestyrelsen og gennemfører.
- III. Forslag fra beboer om indkøb af nye kollektive støvsugere – Bestyrelsen kigger nærmere på sagen.



7. Nedsættelse af udvalg

- I. Flagmester: Ny flagmester – Katrine Lisbygd Nielsen, katlisbygd@gmail.com, er blevet valgt.

8. Eventuelt

- I. Køkkenudvalg til at undersøge hvordan de nye køkkener i Dania I og Dania II bør se ud: Lina, Nikolaj (Bestyrelsen), Lærke Jensen (a_laerke_j@hotmail.com) og Stine.
- II. TV-pakke i Fælleshuset: Bestyrelsen tager en beslutning.
- III. Helstegt-pattegris-arrangement: Ikke nogen større succes sidste gang, men Lina fra Dania For Fun opfordrer til, at det bør forsøges på ny – eventuelt i samarbejde med Dania For Fun.
- IV. Bolignet-Aarhus: Beboer kritiserer servicen – Morten (Bestyrelsen) beretter om Dania Kollegiets forhold til Bolignet-Aarhus. Enten/eller løsning. Dania Kollegiet vil ved udtrædelse miste indskudte midler. Det kan derudover kræve en større investering i udskiftning af udstyr på kollegiet ved skifte til anden internetleverandør. Beboerne opfordres fortsat til at ringe til Bolignet-Aarhus og anmelde problemer ved nedbrud m.v. – og eventuelt efterfølgende at berette om oplevelsen til Bestyrelsen. Det er vigtigt at være konkret og specifik ved fejlmeldinger. Orientering fra Bolignet-Aarhus om ændringer af hastighederne har været mangelfuld – kritisabelt at alle ikke har modtaget besked.
- V. Rengøringsordning i Dania I og Dania II: Varslet ændringer ved den nuværende ordning. Beboer spørger ind til muligheden for, at Bestyrelsen kan indarbejde justeringer, som kan sikre en mere fleksibel ordning. Det kunne være ved forskudte perioder m.v.



- VI. Fællesrumsudlejning: Fællesrumsudlejerne påpeger, at det her i sommerperioden er nødvendigt at undersøge, om musik og støjproblemer kommer fra Fælleshuset, før man kontakter udlejerne/Bestyrelsen. Derudover påpeges det, at beboerne i det hele taget skal forsøge at løse uoverensstemmelser mellem hinanden før udlejerne/Bestyrelsen inddrages. Afslutningsvis vil udlejerne gerne fremhæve, at de snarligt (i løbet af det kommende år) vil mangle nye hænder.