

REFERAT FOR BEBOERMØDE SØNDAG D. 30. OKTOBER 2016

Beboermødet fandt sted i Fællesrummet **søndag d. 30. oktober 2016 kl. 19.00**. Det er her, at man som beboer på Dania Kollegiet, fik mulighed for at høre hvad der sker på kollegiet, samt påvirke hvad der skulle ske i fremtiden.

DAGSORDEN:

1. Formalia

- I. Valg af dirigent
 - i. En beboer ved navn Christian blev valgt som dirigent.
- II. Valg af referent
 - i. Peter (kasserer i bestyrelsen) blev valgt.
- III. Godkendelse af mødets rettidige indkaldelse og dagsordenen
 - i. Godkendt uden anmærkninger.
- IV. Godkendelse af referat fra sidste beboermøde (se referat på daniakollegiet.dk)
 - i. Godkendt uden anmærkninger.

2. Formandens beretning v. formand Jonas Høst

- I. Vi har fået en hjertestarter, som blev sponsoreret af firmaet Tryg. Vi fik den, da den kan hænge 24/7 udenfor på Dania Kollegiet. Mange andre steder hænger de indenfor, og kan kun tilgås et begrænset tidsrum. Der er en brugergruppe på hjertestarteren, som fik et kursus i sommerferien, sådan vi har nogle på kollegiet, der kan betjene den. Næste år kommer et opfølgende kursus. Skilte er blevet sat op sådan hjertestarteren er nem at finde.
- II. Legepladsen er blevet opfrisket. Der er kommet nyt legetårn og legetøj er også blevet indkøbt. Før var der nogle skumle typer, som man kunne se hænge ud derovre. Dette er løst ved at bænken er blevet flyttet og hækken er blevet klippet ned, sådan stedet er lidt bedre belyst.
- III. Der er kommet en ny volleybane, som er blevet flittigt brugt i sommerperioden. Stolperne er ikke blevet taget ned endnu, men dette bliver gjort snart.
- IV. Elklaver og hovedtelefoner er blevet købt til TV-stuen.
- V. Tøjklemmer til vaskerummene er købt, og bliver snart at se dernede.
- VI. I det kommende år vil vi opfriske cykelværkstedet i kælderen (købe ophæng, pumpe og værktøjskasse). Det er ikke helt klarlagt, hvordan man skal sikre værktøjet for tyveri endnu.



DANIA KOLLEGIET

Finlandsgade 18a, 8200 Aarhus N | www.daniakollegiet.dk | bestyrelsen@daniakollegiet.dk

- VII. Bestyrelsen vil også købe en ny basketballkurv, - den gamle er meget slidt.
- VIII. Vi vil også forbedre belysning i TV-stuen. En beboer bemærkede desuden, at det nuværende lydssystem (soundbaren) ikke fungerer optimalt pt..
- IX. I det kommende år vil vi prøve at få strygejern og strygebræt i vaskerummene. Detaljerne skal dog på plads med Henri

3. Meddelelser fra Afdelingsbestyrelsen

- I. Vaskerabat fra den 1. november – 26. marts frafalder. Skyldes solen ikke skinner i disse måneder, og det dermed ikke kan betale sig.
- II. Fra d. 1 januar kan man framelde sig Stofa. Vi kender ikke nuværende detaljer endnu.
- III. Aarhus Universitet har købt samtlige grunde rundt om kollegiet, og dette vil gøre, at der kommer en del bebyggelse i området omkring os. Byggeriet er dog nogle år ude i fremtiden.
- IV. Bestyrelsen har fået henvendelser om stofsalg. Der er blevet taget kontakt til politiet, men de har ikke ressourcer til at tage sig af det. Vi har overvejet, om man skulle lave en bom, sådan biler ikke kan komme ind, og vi har sørget for at lave bedre belysning. Bommen er dog ikke blevet aktuel endnu, da bestyrelsen ikke har set det som et stort nok problem. Beboerne blev opfordret til at kontakte bestyrelsen samt politiet, hvis de ser noget.
- V. Der er, for nogle måneder siden, sket tyverier i pulterummene. Derfor er der kommet overvejelser om overvågning. Mere om det senere. Henri har dog gjort sådan, at man ikke kan komme ind overalt med sin nøglebrik samt sat en tidsbegrænsning for vaskekælder (man kan ikke komme ind mellem 00.00 – 06.00).
- VI. Aarhus Kommune begynder at sortere affald på en ny måde i 2017, - der kommer nu flere sorteringsbeholdere. Vi kan på nuværende tidspunkt ikke præcist sige hvornår, det vil ske.

4. Meddelelser fra diverse udvalg

- I. Fællesrumsudvalget
 - i. Ikke noget specielt at berette. Det kører, det som det skal. For en gangs skyld er de nok udlejere. Det er ydermere blevet muligt at se TV i fællesrummet, men der er ikke så mange, der bruger funktionen. Hvis man er interesseret i at blive udlejer, er man velkommen til at kontakte formanden, da de hurtigt kan komme til at mangle på et andet tidspunkt.

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen
Eva, Jonas Friis, Jonas Høst, Martin og Peter



DANIA KOLLEGIET

Finlandsgade 18a, 8200 Aarhus N | www.daniakollegiet.dk | bestyrelsen@daniakollegiet.dk

II. Motionsrumsudvalget

- i. Der er blevet købt en masse nyt udstyr, og de har forsøgt at gøre sådan, at der er noget for alle. Der er bl.a. kommet en ny vægtstang, ny mavemaskine, nye måtter, pilatesbolde osv.. De understreger, at hvis der mangler papir og sprit, skal man kontakte Henri. Ydermere skal folk rydde op efter sig selv, men det er folk blevet bedre til. Fremadrettet vil de sørge for at gøre æstetikken i rummet bedre (fx nye plakater). Modtager gerne forslag fra beboerne, men de får nogle gange forslag, som ikke kan lade sig gøre, da rummet er af begrænset størrelse. Motionsrummet kunne godt bruge en ekstra beboer i udvalget.

III. Dania for Fun (D4F)

- i. Består af 8 frivillige og laver sociale arrangementer på kollegiet, - herunder filmaftener, fester, brætspilsaftener og så videre, - der er fx en fest næste lørdag. De holder fx også fællesspisning d. 16. november (20 kroner for at være med). I december er der også diverse julehygge og nytårsaften. Har en Facebookside, hvor de informerer om arrangementerne. De er 8 i udvalget, men kunne godt bruge to flere. Udvalget har haft nogle udfordringer, - der er ofte ikke nok eller få tilmeldte til arrangementerne. De modtager derfor gerne feedback fra beboerne, sådan de kan se, om de kan gøre noget anderledes.

IV. Flagmesteren

- i. Vi har ikke nogen flagmester pt., da vedkommende flyttede i sommers.

5. Gennemgang af kollegiets regnskab for 2016/2017 med henblik på godkendelse

I. Gennemgang af regnskabet for 2016/2017 af kasserer Peter Preben Eggertsen

- i. Kollegiet har et overskud på 215.651 kroner, og dermed ingen huslejestigning. Overskuddets årsager blev forklaret (der henvises til regnskabsmødets referat). Som nævnt tidligere bliver prisen for at vaske sat op i dagtimerne fra 1. november til 26. marts. Solen har simpelthen ikke skinnet nok. En kort sidebemærkning er, at kortsystemet udskiftes med et nøglebrikssystem. Dette er både nemmere for beboere og varmemester. Er igangsat men det vides ikke præcist hvornår det står klar. Regnskabet for vand, varme og el blev fremlagt (der henvises til referat for regnskabsmøde med kollegiekontoret). Beboerne blev opfordret til at kigge i regnskabet på Kollegiekontorets hjemmeside, hvis de ønskede specifikke detaljer om andre aspekter i regnskabet.

Bestyrelsens regnskab blev også fremlagt. Ud af de 100.000 kroner, vi får fra Kollegiekontoret hvert år, blev 30% brugt på motionsrum + volleyball. 6% til Dania For Fun, 20% på opslagstavler, 10% på klaver, 4% på

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Eva, Jonas Friis, Jonas Høst, Martin og Peter



DANIA KOLLEGIET

Finlandsgade 18a, 8200 Aarhus N | www.daniakollegiet.dk | bestyrelsen@daniakollegiet.dk

julegave/fødselsdagsgave til varmemester + blandede småting. Ydermere blev 30% brugt til sociale udgifter. Ud af de 30% blev 15% brugt på aktivitetsdag, mad til bestyrelsesmøder var ca. 5%, og 10% blev brugt på julefrokost + sommerfest for beboerne, som engagerer sig i udvalg (pamperfester).

- II. Afstemning – med henblik på godkendelse af regnskabet
 - i. Blev godkendt enstemmigt.

6. Behandling af indkomne forslag og diskussionsemner

- I. **Forslag: Tilladelse til opsætning af overvågningskameraer i kælderrum og cykelkælder (og evt. tørrerum):** En beboer ønsker at få en diskussion og afstemning om, hvorvidt der skal opsættes overvågningskameraer kælder-/pulterrum og cykelkælder (og evt. ved tørrerum). Dette på baggrund af en række episoder med tyveri fra kælder- og tørrerum.

- i. Der udfoldede sig en længere diskussion, og jeg har forsøgt at få de vigtigste pointer med her i referatet:

Argumenter for overvågning i kælderrum og cykelkælder:

Kan sandsynligvis forhindre tyveri ligesom den, vi har oplevet for nogle måneder siden. Det kan ydermere give beboerne en tryghed om, at man ikke skal være bange for tyveri. Varmemesteren har givet udtryk for, at han ønsker det, da han oplever flere og flere tyverier (og andre problemer) på kollegiet.

Argumenter imod overvågning i kælderrum og cykelkælder:

Måske gør man det til et større problem, end det er. Der er ikke rapporteret tyverier fra kælderrum/cykelkælder de seneste måneder. Ydermere udtrykte en beboer bekymring for, at man begynder at stille spørgsmålstejn hele tiden ved sine naboers adfærd, hvilket ikke er sundt. Med andre ord mener en beboer, at det kan skabe mistillid til sine medmennesker.

Vi bor ydermere kun 400 på kollegiet, så det drejer sig sandsynligvis om få personer, der stjæler.

Det vil ydermere være en udgift for kollegiet, som i værste tilfælde kan medføre en huslejestigning. Man kan ydermere forestille sig, at det ville blive en glidebane, sådan man ville få mere og mere overvågning. En beboer pointerede dog, at vi alligevel bliver meget overvåget, når man fx går ind i Storcenter Nord, - hvis man ikke har noget at skjule, så bør man ikke være bange for overvågning.

7 stemte for forslaget mens 16 stemte imod forslaget. Det vil sige forslaget er nedstemt.

7. Nedsættelse af udvalg

- I. Valg til bestyrelsen. (mindst én af de siddende genopstiller ikke).

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Eva, Jonas Friis, Jonas Høst, Martin og Peter



DANIA KOLLEGIET

Finlandsgade 18a, 8200 Aarhus N | www.daniakollegiet.dk | bestyrelsen@daniakollegiet.dk

- i. To af de nuværende medlemmer træder ud af bestyrelsen (Eva og Martin), og der var derfor behov for to nye.

To nye stillede op:

Thomas H. Iversen og Sofie Andersen blev valgt ind. Ydermere blev der valgt to suppleanter, - nemlig Alexander Leonard Mikkelsen og Astrid Baumann

Ydermere blev der nedsat et nyt IT-udvalg, hvor en datalog ved navn Casper Freksen meldte sig. IT-udvalget skal bl.a. være med til at opdatere og videreudvikle daniakollegiet.dk.

Der blev ikke fundet en flagmester. Sune og Eva fungerer som midlertidige flagmestre indtil der findes en ny.

8. Eventuelt

- I. Cigaretskodder er et problem på kollegiet. En beboer foreslår at købe cigaretaffaldsspande ved opgangene. Dette har hun selv købt med stor succes. Problemet har været oppe at vende til beboermøder før, og bestyrelsen var ikke glad for idéen om at købe dette. Dette skyldes at man skal have en til at tømme disse spande. En beboer pointerede desuden at varmemesteren helst ikke ser folk ryge uden for opgangene, da røg siver ind i gangene. Desuden blev det pointeret, at det er et meget svært problem for bestyrelsen at tage sig af, da folk også i stor grad selv har ansvar for at rydde op efter sig selv.

Når det så er sagt, så kan det være, at man skulle forsøge at sende en mail ud til alle beboere, hvor man opfordrer dem til at rydde op efter sig selv. Dette er blevet forsøgt tidligere, men man kunne forsøge igen.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Eva, Jonas Friis, Jonas Høst, Martin og Peter